

LIBERTUS

İCRA-İFLAS HUKUKU

Müfettişlik

Uzmanlık

Denetmenlik

Banka Sınavları

Gelir Uzmanlığı

Vergi Müfettişliği

Hâkimlik



Konu Anlatımlı

Örnekler

Yorumlar

Uyarılar

Pratik Bilgiler

Özgün Sorular ve Açıklamaları

Çıkış Sorular ve Açıklamaları

RABİA KÖSE



PEGEM AKADEMİ



Rabia KÖSE

LIBERTUS İCRA İFLAS HUKUKU KONU ANLATIMLI

ISBN 978-0-2022-0017-0

Kitap içeriğinin tüm sorumluluğu yazarlarına aittir.

© Pegem Akademi

Bu kitabın basım, yayım ve satış hakları Pegem Akademi Yay. Eğt. Dan. Hizm. Tic. AŞ'ye aittir. Anılan kuruluşun izni alınmadan kitabın tümü ya da bölümleri, kapak tasarımı; mekanik, elektronik, fotokopi, manyetik kayıt ya da başka yöntemlerle çoğaltılamaz, basılamaz ve dağıtılamaz. Bu kitap, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı bandrolü ile satılmaktadır. Okuyucularımızın bandrolü olmayan kitaplar hakkında yayinevimize bilgi vermesini ve bandrolsüz yayınları satın almamasını diliyoruz.

Pegem Akademi Yayıncılık, 1998 yılından bugüne uluslararası düzeyde düzenli faaliyet yürüten uluslararası akademik bir yayınevdir. Yayımladığı kitaplar; Yükseköğretim Kurulunca tanınan yükseköğretim kurumlarının kataloglarında yer almaktadır. Dünyadaki en büyük çevrimiçi kamu erişim kataloğu olan WorldCat ve ayrıca Türkiye'de kurulan Turcademy.com tarafından yayınları taranmaktadır, indekslenmektedir. Aynı alanda farklı yazarlara ait 1000'in üzerinde yayını bulunmaktadır. Pegem Akademi Yayınları ile ilgili detaylı bilgilere <http://pegem.net> adresinden ulaşılabilir.

4. Baskı: Ekim 2022, Ankara

Yayın-Proje: Özge Türk

Dizgi-Grafik Tasarım: Gülnur Öcalan

Kapak Tasarımı: Pegem Akademi

Baskı: Vadi Grup Basım AŞ
Saray Mah. 126 Cad. No: 20/A
Kazan/ANKARA
Tel: (0312) 802 00 53-54

Yayıncı Sertifika No: 51818
Matbaa Sertifika No: 49180

İletişim

Shira Ticaret Merkezi, Macun Mahallesi 204 Cad.

No: 141/33, Yenimahalle/Ankara

Yayınevi: 0312 430 67 50

Dağıtım: 0312 434 54 24

Hazırlık Kursları: 0312 419 05 60

İnternet: www.pegem.net

E-ileti: pegem@pegem.net

WhatsApp Hattı: 0538 594 92 40

ÖN SÖZ

Bu yayın; başta KPSS olmak üzere Sermaye Piyasası Faaliyetleri Lisanslama, SMMM sınavları ile Sayıştay, BDDK ve diğer kurum sınavlarına yönelik olarak hazırlanmıştır.

Bu kitaba ilişkin sorularınızı **pegem@pegem.net** adresine e-posta yoluyla ya da **0538 594 92 40** numarasına WhatsApp üzerinden iletmeniz yeterli olacaktır. Sorunuz en kısa sürede yayın ekimiz tarafından cevaplandırılacaktır.

Rabia KÖSE

QR kod ile ilgili bilgiler bir sonraki sayfada yer almaktadır.

Kitabın baskı tarihinden sonra gerçekleşen değişikliklere aşağıda yer alan kodu okutarak ulaşabilirsiniz.



Uygulamanızı Kullanabilmeniz İçin Aşağıdaki Adımları Takip Ediniz:

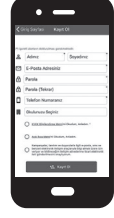


Kapakdaki QR kodunu herhangi bir kod okuyucu uygulaması ile okutarak ilgili Pegem Kampüs uygulamasını indirebilirsiniz.

1. Adım
Uygulama
İndirme

2. Adım
Üyelik

Üyelik ekranına erişebilmek için; "Kayıt Ol" butonuna tıklayarak, üyelik formunu eksiksiz doldurduktan sonra uygulamayı kullanmaya başlayabilirsiniz.



Üye girişi yaptıktan sonra açılan pencerede kategori menüsünden "Aktivasyon Kodlarını", seçerek "Kod Ekle"ye tıklayıp kitabınız ile birlikte size iletilen aktivasyon kodu ile aktivasyon işlemlerini gerçekleştirebilirsiniz.

3. Adım
Aktivasyon

4. Adım
Ürünlerim

Aktivasyonunu yapmış olduğunuz konu anlatım kitabınızı "Video Dersler" sekmesinden görüntüleyebilir ve videolarınızı izlemeye başlayabilirsiniz.

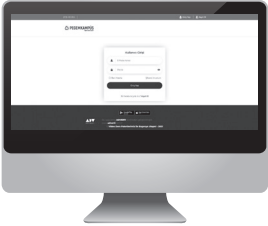


Kitabın içerisindeki QR'ı okutarak ilgili kitabınızın videolarını izleyebilirsiniz.



5. Adım
QR Kod
Okutma

Pegem Kampüs Web Sitesi Üzerinden Videolarınıza Erişebilmek İçin Aşağıdaki Adımları Takip Ediniz:



- 1 Mevcut tarayıcınıza <https://dijital.pegemkampus.com> yazarak web sitemiz üzerinden erişim sağlayabilirsiniz.
- 2 Pegem Kampüs üyeliğiniz yoksa "Kayıt Ol" butonuna tıkladıktan sonra formu doldurarak üyelik işlemlerinizi gerçekleştirebilirsiniz.
- 3 Üyelik bilgileriniz ile giriş yaptıktan sonra sağ üst sekmeye yer alan "Aktivasyon Kodlarını" alanından kodunuzu aktif edebilirsiniz.
- 4 Aktivasyon işleminizi tamamladıktan sonra kategori alanından "Video Dersler" sekmesine tıklayarak videolarınıza ulaşabilirsiniz..

Aktivasyon Kodu kitabınızın ilk sayfasında yer almaktadır.

Aktivasyon Kodu ile aktif ettiğiniz video dersler 31 Ağustos 2023 tarihine kadar geçerlidir.



**Pegem Kampüs İletişim Hattı
0312 418 51 55**

İÇİNDEKİLER

1. KISIM

1. BÖLÜM

İcra Hukuku

İCRA HUKUKUNA GENEL BAKIŞ	3
İCRA TEŞKİLATI	4
İCRA TAKİBİNDE SÜRELER	17
İCRA TEBLİĞLERİ (İCRA HUKUKUNDA TEBLİGAT)	18
TAKİP İŞLEMLERİ.....	19
İCRA HUKUKUNDA TATİL VE TALİK HÂLLERİ	20
İCRA HARÇ VE GİDERLERİ.....	23
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR	24
ÇÖZÜMLER	27
ÇIKMIŞ SORULAR.....	29
ÇÖZÜMLER	30

2. BÖLÜM

İcra Hukukunda Takip Yolları

İLAMSIZ İCRA TAKİBİ.....	33
GENEL HACİZ YOLUYLA TAKİP	36
ÖDEME EMRİ	40
ÖDEME EMRİNİN TEBLİĞİ	41
BORCA İTİRAZA KARŞI BAŞVURULABİLECEK KANUN YOLLARI	50
İMZAYA İTİRAZ	54
GECİKMİŞ İTİRAZ.....	58
GENEL MAHKEMELERDE AÇILABİLEN DAVALAR	60
MENFİ TESPİT DAVASI	60
İSTİRDAT DAVASI.....	61
İCRA MAHKEMESİ KARARIYLA İCRA TAKİBİNİN İPTALİ ,ERTELENMESİ (TALİKİ) VE GERİ BIRAKILMASI	63
HACİZ.....	64

HACİZDE SÜRE.....	70
HACZEDİLMESİ MÜMKÜN OLMAYAN MAL VE HAKLAR.....	70
HACZE İŞTİRAK.....	74
HACİZDE TAKSİTLENDİRME.....	76
HACİZDE İSTİHKAK DAVASI.....	77
İHTİYATİ HACİZ.....	80
İHTİYATİ HACİZ TALEBİ VE İNCELENMESİ.....	81
İHTİYATİ HACİZ KARARININ UYGULANMASI.....	82
PARAYA ÇEVİRME (SATIŞ).....	86
TAŞINIR MALLARIN PARAYA ÇEVİRİLMESİ.....	89
TAŞINMAZ MALLARIN PARAYA ÇEVİRİLMESİ.....	95
İHALENİN FESHİ.....	102
PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI.....	105
SIRA CETVELİ.....	105
BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİ DÜZENLENMESİ.....	107
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR.....	110
ÇÖZÜMLER.....	113
ÇIKMIŞ SORULAR.....	116
ÇÖZÜMLER.....	122

3. BÖLÜM

Kambiyo Senetlerine Özgü Haciz Yoluyla Takip

TAKİP TALEBİ.....	130
ÖDEME EMRİNİN TEBLİĞİ.....	131
ÖDEME EMRİNE KARŞI ŞİKÂYET.....	132
ÖDEME EMRİNE KARŞI İTİRAZ.....	133
KİRALANAN TAŞINMAZIN İLAMSIZ İCRA YOLUYLA TAHLİYESİ.....	137
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR.....	144
ÇÖZÜMLER.....	149
ÇIKMIŞ SORULAR.....	152
ÇÖZÜMLER.....	152

İLAMLİ İCRADA YETKİ VE TAKİP TALEBİ	153
İLAM VE İLAM NİTELİĞİNDE KABUL EDİLEN BELGELER.....	154
İLAMIN KESİNLEŞMESİNİN TAKİP AÇISINDAN ÖNEMİ	155
İLAMLARIN İCRASI.....	156
İCRANIN İADESİ	161
İCRANIN GERİ BIRAKILMASI	161
REHNİN PARAYA ÇEVRİLMESİ YOLUYLA TAKİP (RPÇYT).....	163
REHNİN PARAYA ÇEVRİLMESİ YOLUYLA İLAMSIZ TAKİP	165
REHNİN PARAYA ÇEVRİLMESİ YOLUYLA İLAMLİ TAKİP	172
ORTAK HÜKÜMLER	177
İPOTEĞİN FEKKİ (KALDIRILMASI).....	178
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR	179
ÇÖZÜMLER	182
ÇIKMIŞ SORULAR.....	184
ÇÖZÜMLER	185

GİRİŞ.....	188
İFLAS ORGANLARI	189
A- RESMÎ İFLAS ORGANLARI VE GÖREVLERİ.....	190
B- İFLASIN ÖZEL ORGANLARI VE GÖREVLERİ	192
İFLASA TABİ KİŞİLER VE İFLAS SEBEPLERİ.....	196
İFLASA TABİ KİŞİLER.....	196
İFLAS YOLLARI	198
DOĞRUDAN DOĞRUYA (TAKİPSİZ) İFLAS	198
TAKİPLİ İFLAS YOLLARI	201
İFLAS DAVASI.....	208
İFLAS KARARININ ÖZEL HUKUKTAN DOĞAN SONUÇLARI	210
Müflis Bakımından İflas Kararının Sonuçları	210
İFLAS KARARININ TAKİPLERE ETKİSİ	215
İFLAS KARARININ HUKUK DAVALARINA ETKİSİ.....	216
İFLASTA TAKAS.....	218

İFLASIN KAMU HUKUKUNDAN DOĞAN SONUÇLARI	219
Kamu Hukuku Açısından İflas Türleri	219
Taksiratlı (Taksirli) İflas Hâlleri	220
İtibarın İadesi	222
İFLAS TASFİYESİ	223
Masa Mallarının Muhafazası	223
Defter Tutulması	224
ADİ TASFİYE	226
İFLASIN KALDIRILMASI	236
UZLAŞMA YOLUYLA YENİDEN YAPILANDIRMA	237
KONKORDATO	238
Konkordato Türleri	239
İFLAS DIŞI (ADİ) KONKORDATO	240
Konkordato Talebi	240
Konkordato Talebine Eklenecek Belgeler	241
Geçici Mühlet (Süre)	241
Kesin Mühlet (Süre)	242
Kanun Yolları	243
Konkordato Komiseri	243
Komiserin Görevleri	244
Kesin Mühletin Alacaklılar Bakımından Sonuçları	245
Kesin Mühletin Sözleşmeler Bakımından Sonuçları	245
Kesin Mühletin Borçlu Bakımından Sonuçları	246
Borçlunun Mali Durumunun Düzelmeye Nedeniyle Kesin Mühletin Kaldırılması	246
Kesin Mühlet İçinde Konkordato Talebinin Reddi ile İflasın Açılması	247
Konkordato Süreci	247
KONKORDATONUN HÜKÜMLERİ	251
Konkordatonun Sonuçlanmayan Takiplere Etkisi	251
Borçluya Ait Rehinli Malların Muhafaza ve Satışı İle Finansal Kiralama Konusu Malların İadesinin Ertelenmesi	252
Borçtan Birlikte Sorumlu Olanlara Karşı Haklar	253
Konkordatonun Kısmen Feshi	253
Konkordatonun Tamamen Feshi	253
Rehinli Alacaklılarla Müzakere ve Borçların Yapılandırılması	253
İFLAS İÇİ (İFLAS SONRASI) KONKORDATO	254
TASARRUFUN İPTALİ DAVASI	255
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR	261
ÇÖZÜMLER	265
ÇIKMIŞ SORULAR	269
ÇÖZÜMLER	278

1. KISIM

1. BÖLÜM

İCRA HUKUKU

İCRA HUKUKUNA GENEL BAKIŞ

Günümüzde insanlar değişik nedenlerle borçlanmak zorunda kalmak ve borçlarını ödeme konusunda sorunlar yaşamaktadır. Borçlu borcu ödeyemediğinde, alacaklı güç kullanarak alacağını kendisi tahsil edemez . Hukuk devleti ilkesi gereği alacaklının kendi alacağını (hakkını) bizzat tahsil etmeye çalışması (ihkakı hak) kural olarak yasaktır. Sadece devlet müdahalesinin yetişemeyeceği istisnai durumlarda, kendiliğinden hak alma kabul edilmiştir. Alacaklı alacağını almak için devlet organlarına başvurmak zorundadır. Borçlu, devlet gücü ile borcu yerine getirmeye zorlanır. Borçların devletin gücü ile zorla yerine getirilmesine "cebri icra" denir. Alacaklının devlet yardımı ile alacağına kavuşmasını düzenleyen hukuk dalına "icra iflas hukuku" denir. Devletin cebri icra organları (icra daireleri) borçlunun mallarına el koyar, satar ve satıştan elde edilen parayla alacaklının alacağını öder.

Cebri icranın özellikleri;

- Cebri icra yetkisi devlete aittir.
- Cebri icra organları re'sen (kendiliğinden) harekete geçmez. Alacaklının talebiyle yetkilerini kullanır.
- Cebri icra organları görevlerini yerine getirirken alacaklı ile borçlu arasındaki menfaat dengesini gözetmelidir.
- Cebri icranın konusu, borçlunun mal varlığıdır. Cebri icra organları borçlunun mallarına el koyabilir. Borçlu borçtan vücut bütünlüğü, kişiliği ile sorumlu değildir. Bu nedenle borçtan dolayı hapis cezası yoktur.

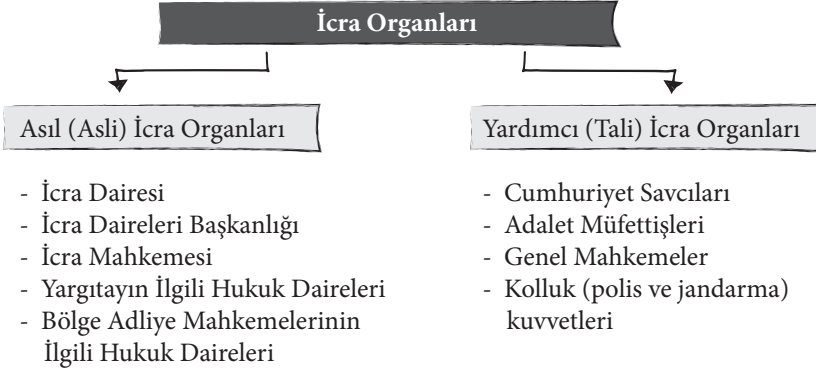
Mal beyanında bulunmamak veya gerçeğe aykırı beyanda bulunmak başlı başına bir suçtur. Mal beyanında bulunmayan veya gerçeğe aykırı mal beyanında bulunan kişiye verilecek hapis cezası borcun ödenmemesinden dolayı değil, suç işlenmiş olmasından dolayıdır.



- Borçlunun malları alacaklıya verilmez. Aynı (eşyayla) tatmin yoktur. Borçlunun malları haczedilir, satılır ve satış parası alacaklıya ödenir. Nakdi tatmin esastır.
- İcra ve iflas hukukunda alacaklı, borç, borçlu terimlerinin anlamı geniştir.

İCRA TEŞKİLATI

Türk icra hukukunda, borçların zorla yerine getirilmesini sağlayan devlet organlarının tümüne “icra teşkilatı” adı verilir. Bu teşkilat kendi içinde asli ve yardımcı icra organları olarak ikiye ayrılır. Buna göre;



A. ASLİ İCRA ORGANLARI

Bu organların asıl işi, icra işidir. İİK’de öngörülen icra işlemleri dışında herhangi bir iş yapmazlar. Asli icra organları **icra daireleri, icra daireleri başkanlığı icra mahkemeleri, Yargıtay ve bölge adliye mahkemeleri ilgili hukuk daireleridir.**

1. İcra Daireleri:

İcra takip işlemlerinin başlatıldığı ve devam ettirildiği temel organ icra dairesidir.

Her asliye mahkemesinin yargı çevresinde en az bir tane icra dairesi bulunur. İş yoğunluğunun fazla olduğu yerlerde birden fazla icra dairesi kurulabilir. **Birden fazla icra dairesi arasında iş dağıtımı icra mahkemesince yapılır.**

Her icra dairesinde Adalet Bakanlığı tarafından atanacak bir icra müdürü, yeteri kadar icra müdür yardımcısı, icra katibi ile adli yargı ilk derece mahkemesi adalet komisyonları tarafından görevlendirilecek mübaşir ve hizmetli bulunur (İİK 1).

İş yoğunluğunun veya personel sayısının fazla olduğu icra dairelerinde dairenin düzenli, uyumlu ve verimli bir şekilde çalışmasını sağlamak amacıyla Adalet Bakanlığı tarafından icra müdür ve müdür yardımcıları arasında icra müdürünün yetkilerini haiz bir icra başmüdürü görevlendirilir.

İcra müdür ve icra müdür yardımcıları Adalet Bakanlığı tarafından yaptırılacak yazılı sınav ve Adalet Bakanlığı tarafından yapılacak sözlü sınav sonucuna göre atanırlar. İcra katipleri arasından Adalet Bakanlığı tarafından yaptırılacak yazılı sınav ve Adalet Bakanlığı tarafından yapılacak sözlü sınav sonucuna göre de icra müdür ve icra müdür yardımcılığı kadrolarına atama yapılabilir.

İcra katipliğine ilk defa atanacaklar, kamu görevlerine ilk defa atanacaklar için yapılacak merkezî sınavda başarılı olanlar arasından Adalet Bakanlığı veya Bakanlığın bu konuda yetki vereceği adli yargı ilk derece mahkemesi adalet komisyonları tarafından yapılacak uygulama ve sözlü sınav sonucuna göre; unvan değişikliği suretiyle atanacaklar ise uygulama ve sözlü sınav sonucuna göre atanırlar. Unvan değişikliği suretiyle icra katipliğine atanacaklar tahsis edilen kadronun **yüzde ellisini** geçemez.

İcra müdür ve icra müdür yardımcıları ile icra katiplerinin yazılı sınav, sözlü sınav, görevlendirme, nakil, unvan değişikliği, görevde yükselme ve diğer hususları yönetmelikle düzenlenir.

İcra dairelerinde, gerektiğinde Adalet Bakanlığı tarafından belirlenecek esaslar çerçevesinde, adli yargı ilk derece mahkemesi adalet komisyonu tarafından zabıt katibi, mübaşir ve hizmetli görevlendirilir.

İcra daireleri başkanlığı, icra dairelerinin gözetim ve denetimlerini yapar, idari işlerine bakar.

İcra daireleri başkanlığı kurulmayan yerlerde bu dairelerin gözetim ve denetimlerini yapan ve idari işlerine bakan icra mahkemesidir.

Adalet Bakanlığı, icra dairelerini bir arada bulundurmaya ve aynı icra mahkemesine bağlamaya yetkilidir. İcra ve İflas işleri bir dairede birleştirilebilir.

İcra ve iflas daireleri icra daireleri başkanlığının, bu başkanlığın kurulmadığı yerlerde icra mahkemesi hâkiminin daimi gözetimi ve denetimi altındadır.

