



---

**HUKUK MESLEKLERİNE GİRİŞ SINAVI**

**AVUKATLIK**

**VE**

**NOTERLİK**

**MEDENİ HUKUK**

**KONU ANLATIMLI**

---



**PEGEM AKADEMİ**



**Komisyon**

**MEDENİ HUKUK KONU ANLATIMLI  
HUKUK MESLEKLERİNE GİRİŞ  
SINAVI AVUKATLIK VE NOTERLİK**

ISBN 978-625-6652-20-0

Kitapta yer alan bölümlerin tüm sorumluluğu yazarlarına aittir.

© Pegem Akademi

Bu kitabın basım, yayım ve satış hakları Pegem Akademi Yay. Eğt. Dan. Hizm. Tic. AŞ'ye aittir. Anılan kuruluşun izni alınmadan kitabın tümü ya da bölümleri, kapak tasarımı; mekanik, elektronik, fotokopi, manyetik kayıt ya da başka yöntemlerle çoğaltılamaz, basılamaz ve dağıtılamaz. Bu kitap, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı bandrolü ile satılmaktadır. Okuyucularımızın bandrolü olmayan kitaplar hakkında yayineimize bilgi vermesini ve bandrolsüz yayınları satın almamasını diliyoruz.

Pegem Akademi Yayıncılık, 1998 yılından bugüne uluslararası düzeyde düzenli faaliyet yürüten uluslararası akademik bir yayınevidir. Yayınladığı kitaplar; Yükseköğretim Kurulunca tanınan yükseköğretim kurumlarının kataloglarında yer almaktadır. Dünyadaki en büyük çevrimiçi kamu erişim kataloğu olan WorldCat ve ayrıca Türkiye'de kurulan Turcademy.com tarafından yayınları taranmaktadır, indekslenmektedir. Aynı alanda farklı yazarlara ait 1000'in üzerinde yayını bulunmaktadır. Pegem Akademi Yayınları ile ilgili detaylı bilgilere <http://pegem.net> adresinden ulaşılabilmektedir.

I. Baskı: 2024, Ankara

Yayın-Proje: Merve Toruk Birinci

Dizgi-Grafik Tasarım: Tolga Durğun

Kapak Tasarımı: Pegem Akademi

Baskı: Sonçağ Yayıncılık Matbaacılık Reklam San Tic. Ltd. Şti.

İstanbul Cad. İstanbul Çarşısı 48/48 İskitler/Ankara

Tel: (0312) 341 36 67

Yayıncı Sertifika No: 51818

Matbaa Sertifika No: 47865

**İletişim**

Shira Ticaret Merkezi, Macun Mahallesi 204 Cad.

No: 141/33, Yenimahalle/Ankara

Yayınevi: 0312 430 67 50

Dağıtım: 0312 434 54 24

Hazırlık Kursları: 0312 419 05 60

İnternet: [www.pegem.net](http://www.pegem.net)

E-ileti: [pegem@pegem.net](mailto:pegem@pegem.net)

WhatsApp Hattı: 0538 594 92 40

## ÖNSÖZ

Değerli Avukat ve Noter Adaylarımız;

24 Ekim 2019 tarihinde yürürlüğe giren 7188 sayılı Kanun ile "Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı" getirilmiş ve ilk sınav uygulamasının 2024 yılında yapılmasına karar verilmiştir. Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı'na 24/10/2019 tarihinden sonra hukuk fakültelerine kayıt yaptırmış kişiler, avukatlık ve noterlik stajlarına başlayabilmek için katılmak zorundadır.

Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı'na, Türkiye'de ki bir hukuk fakültesinden mezun olanlar ile yabancı bir ülkede hukuk fakültesinden mezun olup denklik alanlar girme hakkına sahiptir. Sınava giren adaylara çoktan seçmeli 100 soru sorulacaktır.

Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı Avukatlık-Noterlik Konu Anlatımlı yayınıımız, PEGEM Akademi Yayıncılık tarafından; alanında uzman, sınav deneyimine sahip avukat ve akademisyen yazar komisyonumuz tarafından hazırlanmıştır. Geniş bir literatür taraması yapılmış, hukuk fakültelerindeki ders içerikleri taranmış ve sınavda çıkabilecek konular üzerine yoğunlaşarak hazırlanmıştır.

Yayınlarmızın sınavlarınızda başarı getirmesi dileklerimizle.

*PEGEM Akademi Yayıncılık*

**Kitabın baskı tarihinden sonra gerçekleşen değişiklere aşağıda yer alan kodu okutarak ulaşabilirsiniz.**



**<https://depo.pegem.net/avukatlik-medenihukuk-ka-guncelleme.pdf>**



# İÇİNDEKİLER

## 1. BÖLÜM

### MEDENİ HUKUKA GİRİŞ VE BAŞLANGIÇ HÜKÜMLERİ

A. Giriş.....	1
Sosyal Hayatı Düzenleyen Kurallar ve Yaptırım Türleri .....	1
Hak Kavramı.....	9
B. Medeni Kanununun Başlangıç Hükümleri .....	17
Hukukun Kaynakları ve Uygulanması .....	17
Açık Boşluk-Örtülü Boşluk .....	26
Gerçek Boşluk-Gerçek Olmayan Boşluk .....	27
Bilinçli Boşluk-Bilinçsiz Boşluk .....	27
Dürüstlük Kuralı .....	28
İyiniyet Kavramı .....	29
İyiniyetle Hak Kazanmanın Şartları .....	30
İyiniyetle İlgili İstisnalar.....	31
İspat Yükü.....	34
Resmî Sicil ve Resmî Belgeler .....	36
Çözümlü Test .....	37
Çözümler .....	39
Cevaplı Test - 1.....	42
Cevaplı Test - 2.....	45
Cevaplı Test - 3.....	47
Çıkış Sorular .....	50
Çözümler .....	53

**2. BÖLÜM**  
**KİŞİLER HUKUKU**  
**BİRİNCİ KISIM**  
**Gerçek Kişiler**

I. Gerçek Kişiler .....	55
A) Kişiliğin Kazanılması .....	55
B) Kişiliğin Sona Ermesi .....	57
C) Ölümün Dışında Kişiliğin Sona Ermesi .....	58
II. Gerçek Kişilerin Ehliyetleri.....	64
A) Hak Ehliyeti.....	64
B) Fiil Ehliyeti.....	65
C) Fiil Ehliyetine Göre Kişilerin Sınıflandırılması .....	68
III. Hısımlık.....	73
A) Kan Hısımlığı .....	73
B) Akdi (Sözleşmeyle Doğan) Hısımlık.....	74
C) Mahkeme Kararıyla Doğan Hısımlık = Suni (Yapay-Yapmacık Hısımlık) .....	75
IV. İkametgâh (Yerleşim Yeri) .....	76
A) İradi İkametgâh.....	76
B) Kanuni İkametgâh.....	77
C) İtibari (Varsayılan) İkametgâh .....	77
V. Kişilik Hakları ve Korunması.....	77
A) Kişilik Hakları .....	77
B) Kişilik Haklarının Korunması.....	78
VI. Adın Korunması .....	81
Cinsiyet Değişikliği.....	83
VII. Kişisel Durum Sicili ve Türleri .....	83
A) Kişisel Durum Sicili.....	83
B) Kişisel Durum Sicili Türleri .....	84
Çözümlü Test .....	85
Çözümler.....	87
Cevaplı Test - 1.....	89
Cevaplı Test - 2.....	92
Çıkmış Sorular .....	94
Çözümler .....	99

## İKİNCİ KISIM

### Tüzel Kişiler

Tüzel Kişilerin Türleri .....	104
Tüzel Kişilerin Ehliyetleri.....	105
Tüzel Kişiliğin Sona Ermesi .....	107
Dernekler.....	108
Vakıflar.....	121
Çözümlü Test .....	128
Çözümler .....	130
Cevaplı Test - 1.....	132
Cevaplı Test - 2.....	134
Cevaplı Test - 3.....	136
Çıkış Sorular .....	138
Çözümler .....	138

## 3. BÖLÜM

### AİLE HUKUKU

Nişanlanma .....	139
Evlenme .....	145
Boşanma .....	161
Mal Rejimleri .....	168
Soybağı.....	173
Tanıma .....	175
Babalık Davası.....	176
Evlat Edinme .....	177
Velayet.....	179
Vesayet .....	181
Çözümlü Test .....	189
Çözümler .....	192
Cevaplı Test 1 .....	196
Cevaplı Test - 2.....	198
Cevaplı Test - 3.....	201
Çıkış Sorular .....	203
Çözümler .....	206

## 4. BÖLÜM

### MİRAS HUKUKU

Miras Hukuku.....	209
Mirasçılar.....	211
Kanuni Mirasçılıkta Zümre Yapılanması .....	212
Mirasın Paylaşılmasındaki Geçerli İlkeler .....	213
Eşin Mirasçılığı ve Kanuni Miras Payları.....	214
Saklı Paylı Mirasçılar ve Miras Payları .....	216
Ölüme Bağlı Tasarruflar .....	218
Ölüme Bağlı Tasarrufların İptali ve Tenkisi.....	227
Mirasın Açılması .....	230
Mirasın Reddi .....	234
Tereke Defterinin Tutulması.....	236
Resmî Tasfiye .....	237
Miras Sebebiyle İstihkak Davası.....	238
Mirasta Denkleştirme .....	238
Mirasın Paylaşılması .....	239
Çözümlü Test .....	245
Çözümler.....	249
Cevaplı Test - 1.....	252
Cevaplı Test - 2.....	254
Cevaplı Test - 3.....	258
Çıkmış Sorular .....	260
Çözümler.....	263



**5. BÖLÜM**  
**EŞYA HUKUKU**  
**BİRİNCİ KISIM**  
**Zilyetlik**

I. Eşyanın Özellikleri ve Türleri.....	267
A) Eşyanın Özellikleri .....	267
B) Eşyanın Türleri .....	269
II. Tamamlayıcı Parça ve Eklenti .....	271
III. Zilyetlik .....	272

**İKİNCİ KISIM**  
**TAPU SİCİLİ**

Tapu Sicili .....	283
A) Tapuda Tutulan Siciller .....	283
B) Tapu Sicilinde Yapılan İşlemler .....	284
C) Tapu Siciline Hâkim Olan İlkeler .....	287

**ÜÇÜNCÜ KISIM**  
**MÜLKİYET**

Mülkiyet Hakkı .....	291
A) Mülkiyet Hakkının Kapsamı .....	291
B) Mülkiyet Hakkının Türleri.....	292
C) Taşınır Mülkiyeti.....	296
D) Taşınmaz Mülkiyeti.....	298

**DÖRDÜNCÜ KISIM**  
**SINIRLI AYNİ HAKLAR**

Sınırlı Ayni Haklar .....	309
A) Ayni Haklara Hâkim Olan İlkeler .....	309
B) Sınırlı Ayni Hakların Sırası .....	310
C) Sınırlı Ayni Hakların Türleri .....	311
Oturma Hakkı .....	321
Çözümlü Test .....	337
Çözümler .....	340
Cevaplı Test - 1 .....	343
Cevaplı Test - 2 .....	346
Cevaplı Test - 3 .....	348
Çıkmış Sorular .....	351
Çözümler .....	359

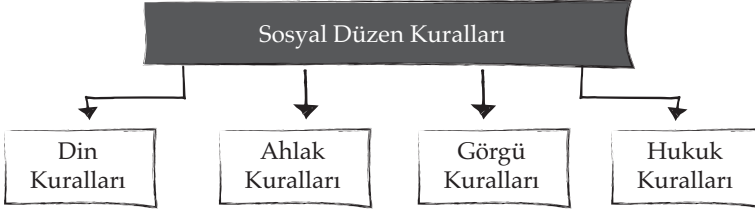
# 1. BÖLÜM

## MEDENİ HUKUKA GİRİŞ VE BAŞLANGIÇ HÜKÜMLERİ

### A. GİRİŞ

#### Sosyal Hayatı Düzenleyen Kurallar ve Yaptırım Türleri

Toplu hâlde yaşayan insanlar arasındaki ilişkileri düzenleyen, toplumsal düzeni ve güveni sağlayan kurallara “sosyal düzen kuralları” denir. Sosyal düzen kuralları; din, ahlak, görgü ve hukuk kurallarından oluşur.



**Din Kuralları:** Din kuralları, evreni yaratan ve yöneten insan üstü bir varlığa inanmayı ve ona ibadet etmeyi emreder. Allah ile insanlar arasındaki ilişkileri ve insanların birbiriyle ilişkilerini düzenler. Din kurallarına uyulmadığında günah işlenmiş sayılır. Din kurallarının yaptırımı Allah tarafından cezalandırmadır. Yaptırımı manevidir. Kişi, din kurallarına uymak istemezse kişiyi dinî kurallara uymaya hiç kimse zorlayamaz.

**Ahlak Kuralları:** Toplumdaki bireylerin davranışlarını düzenlemeyi hedefleyen, “doğru veya yanlış, iyi veya kötü” davranışın ne olduğu sorusuna cevap veren kurallardır. İnsanların diğer insanlara karşı sorumluluk ve ödevlerini düzenleyen ahlak kurallarına “objektif ahlak kuralları” denir. Örneğin; başkasına verilen sözün tutulması, başkasının eşyasını izin almadan kullanmamak objektif ahlak kurallarıdır. İnsanların kendilerine karşı ödev ve sorumluluklarını düzenleyen ahlak kurallarına da “subjektif ahlak kuralları” denir. Örneğin; içini temiz tutma, kötü hisler beslememe subjektif ahlak kurallarıdır.

Ahlak kurallarına aykırı davranışın yaptırımını toplum tarafından ayıplanma, kınanma, dışlanma, hor görülmedir. Yaptırımını manevidir. Kanun koyucular hukuk kuralı koyarken toplumun genel ahlak düşüncesini ve mevcut ahlak kurallarını göz önünde bulundurur.

Ahlak kuralları zaman içinde hukuk kurallarına dönüşebilir. Örneğin, yardıma muhtaç olanlara yardım edilmesi gerektiğine ilişkin ahlak kuralı Medeni Kanun'da "Herkes yardım etmediği takdirde yoksulluğa düşecek olan üst soyu ile altsoyu ile kardeşlerine nafaka vermekle yükümlüdür." (TMK 364) şeklinde düzenlenmiştir. Eşlerin birbirine olan sadakat yükümlülüğü (TMK 185), yakın hısımlar arasında evlilik yasağı (TMK 129), eşlerin ergin olmayan çocuklarına da özen ve ilgi gösterme yükümlülüğü (TMK 338) ahlak kurallarının hukuk kurallarına dönüştüğüne ilişkin hükümlerdir. Bazı hukuk kuralları ahlak kurallarına yollama (atıf) yapmıştır. Örneğin, Borçlar Kanunu'nda ahlaka aykırı amacın sağlanması için verilen şeyin geri istenemeyeceği kural (TBK 81).

Ahlaka aykırı sözleşmelerin kesin hükümsüz olduğu düzenlenmiştir (TBK 27). Ahlaka aykırı fiille başkasına zarar veren kişi zararı tazminle yükümlü tutulmuştur (TBK 49). Medeni Kanun'da "Kimse özgürlüklerinden vazgeçemez veya onları hukuka ya da ahlaka aykırı olarak sınırlayamaz (TMK 23)." hükmüyle ahlak kuralı hukuk düzeninin parçası hâline getirilmiştir.

**Görgü Kuralları:** Günlük yaşamlarında kişilerin toplum içindeki birbiriyle karşılaştıkları veya belirli bir faaliyete katıldıkları zaman ne şekilde davranmaları gerektiğini gösteren kurallardır. Yaptırımını manevidir. Görgü kurallarına uymayan kişiler "görgüsüz, kaba" olarak nitelendirilir.

**Hukuk Kuralları:** Kişilerin birbiriyle ve devletle arasındaki ilişkileri düzenleyen, uyulması kamu gücü ile desteklenmiş, uyulmaması hâlinde devlet yaptırımına bağlanmış kurallar bütünüdür. Hukuk kuralları genel, soyut, sürekli ve objektiftir. Hukuk kuralları, dışı vurulmuş davranış ve ilişkileri düzenler. Hukuk kuralları toplumda hukuki güvenliği, adaleti, barışı, özgürlüğü, eşitliği ve toplumsal düzeni sağlar.

Hukuk kurallarının yaptırımını maddidir. Devlet zor kullanarak hukuk kurallarına uyulmasını sağlar.

## Hukuk Kurallarının Yaptırımını

### a. Cebri İcra

Herhangi bir borç ya da yükümlülüğün borçlu veya yükümlüsü tarafından kendi rızasıyla yerine getirilmemesi durumunda devlet gücüyle zorla yerine getirilmesidir.

### b. Tazminat

Bir kimsenin, bir hukuk kuralına veya yaptığı sözleşmeye aykırı davranması sonucunda doğumuna sebebiyet verdiği maddi ve manevi zararı giderme yükümlülüğüdür. Haksız fiil ve sözleşmeye aykırı davranış hâlinde zarar uğrayan kişiye tazminat ödenir.

### c. Ceza

Ceza kanunlarında suç olarak öngörülen hukuk kurallarının ihlali hâlinde uygulanan yaptırımdır.

### d. İdare hukukunda iptal

İdari işlemlerin yetki, şekil, sebep, konu, maksat unsurlarından biriyle hukuka aykırı olması hâlinde idari yargı mahkemelerince geçmişe etkili olarak ortadan kaldırılmasıdır. Hukuka aykırı idari işlem ve eylemden zarar görenler idari yargıda tam yargı davası açarak zararlarını tazmin ettirebilir.

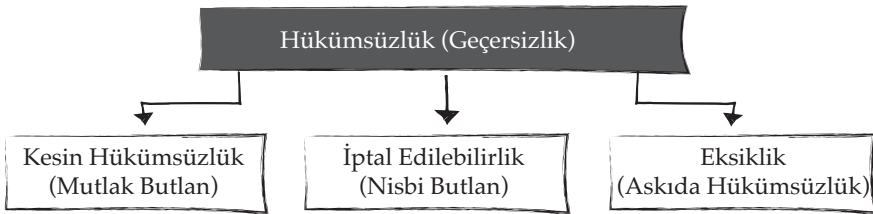
### e. Hukuki işlemlere uygulanan yaptırımlar

#### 1. Yokluk

Hukuki işlemin kurucu unsurlarından bir veya birkaçının olmaması hâlinde uygulanan yaptırımdır. Kurucu unsurlarda eksiklik varsa hukuki işlem varlık kazanamaz, hiç doğmamış sayılır. Örneğin, satış sözleşmesinin kurucu unsurları “satışa konu eşya ve satış bedeli”dir. Bu unsurlardan biri eksikse sözleşme hiç kurulmamış sayılır, yoklukla maluldür. Hukuki işlemin yokluğu, herkes tarafından her zaman ileri sürülebilir. Yok hükmünde bir işlemin ortadan kaldırılması için dava açmak gerekmez, dava yoluyla sadece yokluk tespit ettirilebilir. Hâkim işlemin yokluğunu re’sen (kendiliğinden) dikkate alır. Davada işlemin yokluğuna ilişkin beyanlar itiraz niteliği taşır.

#### 2. Hükümsüzlük

Kanun koyucunun kurulmuş bir hukuki işleme, tarafların istediği hüküm ve sonuçları bağlamamasıdır. Hukuk kurallarınca konulan şekil ve şartlara uygun yapılmayan işlemlerin istenen hukuki sonucu doğurmamasıdır.



#### Kesin Hükümsüzlük (Mutlak Butlan)

Kurulmuş bir hukuki işlemin kamu yararı düşüncesiyle konulmuş, kamu düzenini ilgilendiren geçerlilik şartlarını taşıyamaması sebebiyle baştan itibaren geçersiz sayılmasıdır.

#### Kesin hükümsüzlük sebepleri;

- ❖ İrade beyanında bulunan kişinin ehliyetsiz olması
- ❖ İşlemin konusunun emredici hukuk kurallarına aykırı olması