



**HUKUK MESLEKLERİNE GİRİŞ SINAVI**  
**AVUKATLIK**  
**NOTERLİK**  
**HÂKİMLİK**  
**VE**  
**SAVCILIK**  
**İCRA VE İFLAS HUKUKU**  
**KONU ANLATIMLI**

**RABİA KÖSE**



**PEGEM AKADEMİ**



Av. Rabia KÖSE

**İCRA İFLAS HUKUKU KONU ANLATIMLI  
HUKUK MESLEKLERİNE GİRİŞ  
SINAVI AVUKATLIK NOTERLİK HAKİMLİK VE SAVCILIK**

ISBN 978-625-6652-23-1

Kitapta yer alan bölümlerin tüm sorumluluğu yazarlarına aittir.

© Pegem Akademi

Bu kitabın basım, yayım ve satış hakları Pegem Akademi Yay. Eğt. Dan. Hizm. Tic. AŞ'ye aittir. Anılan kuruluşun izni alınmadan kitabın tümü ya da bölümleri, kapak tasarımı; mekanik, elektronik, fotokopi, manyetik kayıt ya da başka yöntemlerle çoğaltılamaz, basılamaz ve dağıtılamaz. Bu kitap, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı bandrolü ile satılmaktadır. Okuyucularımızın bandrolü olmayan kitaplar hakkında yayinevimize bilgi vermesini ve bandrolsüz yayınları satın almamasını diliyoruz.

Pegem Akademi Yayıncılık, 1998 yılından bugüne uluslararası düzeyde düzenli faaliyet yürüten uluslararası akademik bir yayınevdir. Yayımladığı kitaplar; Yükseköğretim Kurulunca tanınan yükseköğretim kurumlarının kataloglarında yer almaktadır. Dünyadaki en büyük çevrimiçi kamu erişim kataloğu olan WorldCat ve ayrıca Türkiye'de kurulan Turcademy.com tarafından yayınları taranmaktadır, indekslenmektedir. Aynı alanda farklı yazarlara ait 1000'in üzerinde yayını bulunmaktadır. Pegem Akademi Yayınları ile ilgili detaylı bilgilere <http://pegem.net> adresinden ulaşılabilmektedir.

2. Baskı: 2024, Ankara

Yayın-Proje: Merve Toruk Birinci

Dizgi-Grafik Tasarım: Tolga Durğun

Kapak Tasarımı: Pegem Akademi

Baskı: Sonçağ Yayıncılık Matbaacılık Reklam San Tic. Ltd. Şti.

İstanbul Cad. İstanbul Çarşısı 48/48 İskitler/Ankara

Tel: (0312) 341 36 67

Yayıncı Sertifika No: 51818

Matbaa Sertifika No: 47865

**İletişim**

Shira Ticaret Merkezi, Macun Mahallesi 204 Cad.

No: 141/33, Yenimahalle/Ankara

Yayınevi: 0312 430 67 50

Dağıtım: 0312 434 54 24

Hazırlık Kursları: 0312 419 05 60

İnternet: [www.pegem.net](http://www.pegem.net)

E-ileti: [pegem@pegem.net](mailto:pegem@pegem.net)

WhatsApp Hattı: 0538 594 92 40

## ÖNSÖZ

Değerli Avukat ve Noter Adaylarımız;

24 Ekim 2019 tarihinde yürürlüğe giren 7188 sayılı Kanun ile “Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı” getirilmiş ve ilk sınav uygulamasının 2024 yılında yapılmasına karar verilmiştir. Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı'na 24/10/2019 tarihinden sonra hukuk fakültelerine kayıt yaptırmış kişiler, avukatlık ve noterlik stajlarına başlayabilmek için katılmak zorundadır.

Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı'na, Türkiye'de ki bir hukuk fakültesinden mezun olanlar ile yabancı bir ülkede hukuk fakültesinden mezun olup denklik alanlar girme hakkına sahiptir. Sınava giren adaylara çoktan seçmeli 100 soru sorulacaktır.

Hukuk Mesleklerine Giriş Sınavı Avukatlık-Noterlik-Hakimlik ve Savcılık Konu Anlatımlı yayınıımız, PEGEM Akademi Yayıncılık tarafından; alanında uzman, sınav deneyimine sahip avukat ve akademisyen yazar komisyonumuz tarafından hazırlanmıştır. Geniş bir literatür taraması yapılmış, hukuk fakültelerindeki ders içerikleri taranmış ve sınavda çıkabilecek konular üzerine yoğunlaşarak hazırlanmıştır.

Yayınlarmızın sınavlarınızda başarı getirmesi dileklerimizle.

*PEGEM Akademi Yayıncılık*

**Kitabın baskı tarihinden sonra gerçekleşen değişikliklere aşağıda yer alan kodu okutarak ulaşabilirsiniz.**



**<https://depo.pegem.net/avukatlik-icraiflashukuku-ka-guncelleme.pdf>**



---

# İÇİNDEKİLER

---

## 1. KISIM

---

### 1. BÖLÜM

### İcra Hukuku

İCRA HUKUKUNA GENEL BAKIŞ .....	3
İCRA TEŞKİLATI .....	4
İCRA TAKİBİNDE SÜRELER .....	17
İCRA TEBLİĞLERİ (İCRA HUKUKUNDA TEBLİGAT) .....	18
TAKİP İŞLEMLERİ.....	19
İCRA HUKUKUNDA TATİL VE TALİK HÂLLERİ .....	20
İCRA HARÇ VE GİDERLERİ.....	23
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR .....	24
ÇÖZÜMLER .....	27
ÇIKMIŞ SORULAR.....	29
ÇÖZÜMLER .....	30

### 2. BÖLÜM

### İcra Hukukunda Takip Yolları

İLAMSIZ İCRA TAKİBİ.....	32
GENEL HACİZ YOLUYLA TAKİP .....	36
ÖDEME EMRİ .....	40
ÖDEME EMRİNİN TEBLİĞİ .....	41
BORCA İTİRAZA KARŞI BAŞVURULABİLECEK KANUN YOLLARI .....	50
İMZAYA İTİRAZ .....	54
GECİKMİŞ İTİRAZ.....	58
GENEL MAHKEMELERDE AÇILABİLEN DAVALAR .....	60
MENFİ TESPİT DAVASI .....	60
İSTİRDAT DAVASI.....	61
İCRA MAHKEMESİ KARARIYLA İCRA TAKİBİNİN İPTALİ ,ERTELENMESİ (TALİKİ) VE GERİ BIRAKILMASI .....	63
HACİZ.....	64

HACİZDE SÜRE.....	72
HACZEDİLMESİ MÜMKÜN OLMAYAN MAL VE HAKLAR.....	72
HACZE İŞTİRAK.....	76
HACİZDE TAKSİTLENDİRME.....	78
HACİZDE İSTİHKAK DAVASI.....	80
İHTİYATİ HACİZ.....	82
İHTİYATİ HACİZ TALEBİ VE İNCELENMESİ.....	83
İHTİYATİ HACİZ KARARININ UYGULANMASI.....	84
PARAYA ÇEVİRME (SATIŞ).....	88
TAŞINIR MALLARIN PARAYA ÇEVİRİLMESİ.....	91
TAŞINMAZ MALLARIN PARAYA ÇEVİRİLMESİ.....	97
İHALENİN FESHİ.....	104
PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI.....	107
SIRA CETVELİ.....	107
BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİ DÜZENLENMESİ.....	109
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR.....	112
ÇÖZÜMLER.....	115
ÇIKMIŞ SORULAR.....	118
ÇÖZÜMLER.....	124

### 3. BÖLÜM

### Kambiyo Senetlerine Özgü Haciz Yoluyla Takip

TAKİP TALEBİ.....	132
ÖDEME EMRİNİN TEBLİĞİ.....	133
ÖDEME EMRİNE KARŞI ŞİKÂYET.....	134
ÖDEME EMRİNE KARŞI İTİRAZ.....	135
KİRALANAN TAŞINMAZIN İLAMSIZ İCRA YOLUYLA TAHLİYESİ.....	139
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR.....	146
ÇÖZÜMLER.....	151
ÇIKMIŞ SORULAR.....	154
ÇÖZÜMLER.....	154

İLAMLİ İCRADA YETKİ VE TAKİP TALEBİ .....	155
İLAM VE İLAM NİTELİĞİNDE KABUL EDİLEN BELGELER.....	156
İLAMIN KESİNLEŞMESİNİN TAKİP AÇISINDAN ÖNEMİ .....	157
İLAMLARIN İCRASI.....	158
İCRANIN İADESİ .....	163
İCRANIN GERİ BIRAKILMASI .....	163
REHNİN PARAYA ÇEVRİLMESİ YOLUYLA TAKİP (RPÇYT).....	165
REHNİN PARAYA ÇEVRİLMESİ YOLUYLA İLAMSIZ TAKİP .....	167
REHNİN PARAYA ÇEVRİLMESİ YOLUYLA İLAMLİ TAKİP .....	174
ORTAK HÜKÜMLER .....	179
İPOTEĞİN FEKKİ (KALDIRILMASI).....	180
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR .....	181
ÇÖZÜMLER .....	184
ÇIKMIŞ SORULAR.....	186
ÇÖZÜMLER .....	187

GİRİŞ.....	188
İFLAS ORGANLARI .....	189
A- RESMÎ İFLAS ORGANLARI VE GÖREVLERİ.....	190
B- İFLASIN ÖZEL ORGANLARI VE GÖREVLERİ .....	192
İFLASA TABİ KİŞİLER VE İFLAS SEBEPLERİ.....	196
İFLASA TABİ KİŞİLER.....	196
İFLAS YOLLARI .....	198
DOĞRUDAN DOĞRUYA (TAKİPSİZ) İFLAS .....	198
TAKİPLİ İFLAS YOLLARI .....	201
İFLAS DAVASI.....	208
İFLAS KARARININ ÖZEL HUKUKTAN DOĞAN SONUÇLARI .....	210
Müflis Bakımından İflas Kararının Sonuçları .....	210
İFLAS KARARININ TAKİPLERE ETKİSİ .....	215
İFLAS KARARININ HUKUK DAVALARINA ETKİSİ.....	216
İFLASTA TAKAS.....	218

İFLASIN KAMU HUKUKUNDAN DOĞAN SONUÇLARI .....	219
Kamu Hukuku Açısından İflas Türleri .....	219
Taksiratlı (Taksirli) İflas Hâlleri .....	220
İtibarın İadesi .....	222
İFLAS TASFİYESİ .....	223
Masa Mallarının Muhafazası .....	223
Defter Tutulması .....	224
ADİ TASFİYE .....	226
İFLASIN KALDIRILMASI .....	236
UZLAŞMA YOLUYLA YENİDEN YAPILANDIRMA .....	237
KONKORDATO .....	238
Konkordato Türleri .....	239
İFLAS DIŞI (ADİ) KONKORDATO .....	240
Konkordato Talebi .....	240
Konkordato Talebine Eklenecek Belgeler .....	241
Geçici Mühlet (Süre) .....	241
Kesin Mühlet (Süre) .....	242
Kanun Yolları .....	243
Konkordato Komiseri .....	243
Komiserin Görevleri .....	244
Kesin Mühletin Alacaklılar Bakımından Sonuçları .....	245
Kesin Mühletin Sözleşmeler Bakımından Sonuçları .....	245
Kesin Mühletin Borçlu Bakımından Sonuçları .....	246
Borçlunun Mali Durumunun Düzelmeye Nedeniyle Kesin Mühletin Kaldırılması .....	246
Kesin Mühlet İçinde Konkordato Talebinin Reddi ile İflasın Açılması .....	247
Konkordato Süreci .....	247
KONKORDATONUN HÜKÜMLERİ .....	251
Konkordatonun Sonuçlanmayan Takiplere Etkisi .....	251
Borçluya Ait Rehinli Malların Muhafaza ve Satışı İle Finansal Kiralama Konusu Malların İadesinin Ertelenmesi .....	252
Borçtan Birlikte Sorumlu Olanlara Karşı Haklar .....	253
Konkordatonun Kısmen Feshi .....	253
Konkordatonun Tamamen Feshi .....	253
Rehinli Alacaklılarla Müzakere ve Borçların Yapılandırılması .....	253
İFLAS İÇİ (İFLAS SONRASI) KONKORDATO .....	254
TASARRUFUN İPTALİ DAVASI .....	255
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR .....	261
ÇÖZÜMLER .....	265
ÇIKMIŞ SORULAR .....	269
ÇÖZÜMLER .....	278



# 1. KISIM

---



# 1. BÖLÜM

## İCRA HUKUKU

### İCRA HUKUKUNA GENEL BAKIŞ

Günümüzde insanlar değişik nedenlerle borçlanmak zorunda kalmak ve borçlarını ödeme konusunda sorunlar yaşamaktadır. Borçlu borcu ödeyemediğinde, alacaklı güç kullanarak alacağını kendisi tahsil edemez . Hukuk devleti ilkesi gereği alacaklının kendi alacağını (hakkını) bizzat tahsil etmeye çalışması (ihkakı hak) kural olarak yasaktır. Sadece devlet müdahalesinin yetişemeyeceği istisnai durumlarda, kendiliğinden hak alma kabul edilmiştir. Alacaklı alacağını almak için devlet organlarına başvurmak zorundadır. Borçlu, devlet gücü ile borcu yerine getirmeye zorlanır. Borçların devletin gücü ile zorla yerine getirilmesine "cebri icra" denir. Alacaklının devlet yardımı ile alacağına kavuşmasını düzenleyen hukuk dalına "icra iflas hukuku" denir. Devletin cebri icra organları (icra daireleri) borçlunun mallarına el koyar, satar ve satıştan elde edilen parayla alacaklının alacağını öder.

#### **Cebri icranın özellikleri;**

- Cebri icra yetkisi devlete aittir.
- Cebri icra organları re'sen (kendiliğinden) harekete geçmez. Alacaklının talebiyle yetkilerini kullanır.
- Cebri icra organları görevlerini yerine getirirken alacaklı ile borçlu arasındaki menfaat dengesini gözetmelidir.
- Cebri icranın konusu, borçlunun mal varlığıdır. Cebri icra organları borçlunun mallarına el koyabilir. Borçlu borçtan vücut bütünlüğü, kişiliği ile sorumlu değildir. Bu nedenle borçtan dolayı hapis cezası yoktur.

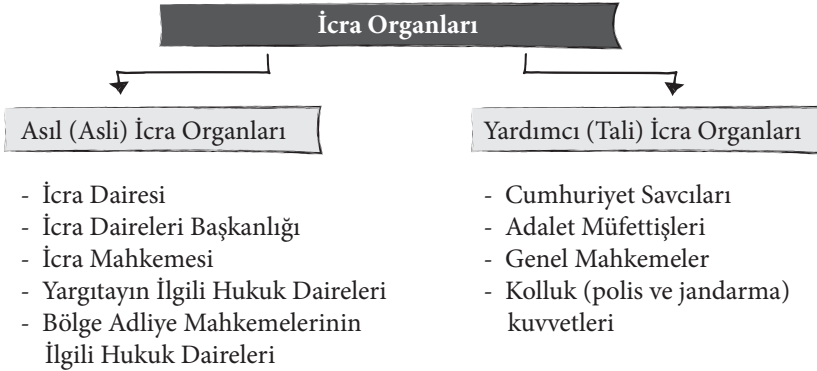
*Mal beyanında bulunmamak veya gerçeğe aykırı beyanda bulunmak başlı başına bir suçtur. Mal beyanında bulunmayan veya gerçeğe aykırı mal beyanında bulunan kişiye verilecek hapis cezası borcun ödenmemesinden dolayı değil, suç işlenmiş olmasından dolayıdır.*



- Borçlunun malları alacaklıya verilmez. Aynı (eşyayla) tatmin yoktur. Borçlunun malları haczedilir, satılır ve satış parası alacaklıya ödenir. Nakdi tatmin esastır.
- İcra ve iflas hukukunda alacaklı, borç, borçlu terimlerinin anlamı geniştir.

## İCRA TEŞKİLATI

Türk icra hukukunda, borçların zorla yerine getirilmesini sağlayan devlet organlarının tümüne “icra teşkilatı” adı verilir. Bu teşkilat kendi içinde asli ve yardımcı icra organları olarak ikiye ayrılır. Buna göre;



### A. ASLİ İCRA ORGANLARI

Bu organların asıl işi, icra işidir. İİK’de öngörülen icra işlemleri dışında herhangi bir iş yapmazlar. Asli icra organları **icra daireleri, icra daireleri başkanlığı icra mahkemeleri, Yargıtay ve bölge adliye mahkemeleri ilgili hukuk daireleridir.**

#### 1. İcra Daireleri:

İcra takip işlemlerinin başlatıldığı ve devam ettirildiği temel organ icra dairesidir.

Her asliye mahkemesinin yargı çevresinde en az bir tane icra dairesi bulunur. İş yoğunluğunun fazla olduğu yerlerde birden fazla icra dairesi kurulabilir. **Birden fazla icra dairesi arasında iş dağıtımı icra mahkemesince yapılır.**