



İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ
MEZUNLARI İÇİN

İDARİ YARGI HÂKİMLİĞİ

ÖN SINAVI

İCRA VE İFLAS HUKUKU
KONU ANLATIMLI

RABİA KÖSE



PEGEM AKADEMİ



Av. Rabia KÖSE

**İCRA İFLAS HUKUKU KONU ANLATIMLI
İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ MEZUNLARI İÇİN İDARİ YARGI
HÂKİMLİĞİ ÖN SINAVI**

ISBN 978-625-6652-62-0

Kitapta yer alan bölümlerin tüm sorumluluğu yazarlarına aittir.

© Pegem Akademi

Bu kitabın basım, yayım ve satış hakları Pegem Akademi Yay. Eğt. Dan. Hizm. Tic. AŞ'ye aittir. Anılan kuruluşun izni alınmadan kitabın tümü ya da bölümleri, kapak tasarımı; mekanik, elektronik, fotokopi, manyetik kayıt ya da başka yöntemlerle çoğaltılamaz, basılamaz ve dağıtılamaz. Bu kitap, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı bandrolü ile satılmaktadır. Okuyucularımızın bandrolü olmayan kitaplar hakkında yayineimize bilgi vermesini ve bandrolsüz yayınları satın almamasını diliyoruz.

Pegem Akademi Yayıncılık, 1998 yılından bugüne uluslararası düzeyde düzenli faaliyet yürüten uluslararası akademik bir yayınevdir. Yayımladığı kitaplar; Yükseköğretim Kurulunca tanınan yükseköğretim kurumlarının kataloglarında yer almaktadır. Dünyadaki en büyük çevrimiçi kamu erişim kataloğu olan WorldCat ve ayrıca Türkiye'de kurulan Turcademy.com tarafından yayınları taranmaktadır, indekslenmektedir. Aynı alanda farklı yazarlara ait 1000'in üzerinde yayını bulunmaktadır. Pegem Akademi Yayınları ile ilgili detaylı bilgilere <http://pegem.net> adresinden ulaşılabilmektedir.

I. Baskı: 2024, Ankara

Yayın-Proje: Merve Toruk Birinci

Dizgi-Grafik Tasarım: Tolga Durğun

Kapak Tasarımı: Pegem Akademi

Baskı: Sonçağ Yayıncılık Matbaacılık Reklam San Tic. Ltd. Şti.

İstanbul Cad. İstanbul Çarşısı 48/48 İskitler/Ankara

Tel: (0312) 341 36 67

Yayıncı Sertifika No: 51818

Matbaa Sertifika No: 47865

İletişim

Shira Ticaret Merkezi, Macun Mahallesi 204 Cad.

No: 141/33, Yenimahalle/Ankara

Yayınevi: 0312 430 67 50

Dağıtım: 0312 434 54 24

Hazırlık Kursları: 0312 419 05 60

İnternet: www.pegem.net

E-ileti: pegem@pegem.net

WhatsApp Hattı: 0538 594 92 40

ÖN SÖZ

Değerli İdari Yargı Hâkimi Adaylarımız;

24 Ekim 2019 tarihinde yürürlüğe giren 7188 sayılı Kanun ile “İdari Yargı Hakimliği Ön Sınavı” getirilmiş ve ilk sınav uygulamasının 2024 yılında yapılmasına karar verilmiştir. İdari Yargı Hâkimliği Ön Sınavı, 24/10/2019 tarihinden sonra İktisadi ve İdari Bilimler Fakülteleri ile Siyasal Bilgiler Fakültelerine kayıt yaptıranların girmesi gereken bir sınavdır. Ayrıca 31/04/2024 tarihinden sonra ilgili fakültelerden mezun olanlar da bu sınava girmek zorundadır.

İdari Yargı Ön Sınavına, programlarında hukuk bilgisine yeterince yer veren siyasal bilgiler, idari bilimler, iktisat ve maliye alanlarında en az dört yıllık yükseköğrenim yapmış veya bunlara denkliği kabul edilmiş yabancı öğretim kurumlarından mezun olanlar girebilmektedir. Sınava giren adaylara çoktan seçmeli 100 soru sorulacaktır.

İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Mezunları için İdari Yargı Hâkimliği Ön Sınavına Hazırlık Konu Anlatımlı yayınıımız, PEGEM Akademi Yayıncılık tarafından; alanında uzman, sınav deneyimine sahip avukat ve akademisyen yazar komisyonumuz tarafından hazırlanmıştır. Geniş bir literatür taraması yapılmış, İktisadi ve İdari Bilimler ile Hukuk Fakültelerindeki ders içerikleri taranmış ve sınavda çıkabilecek konular üzerine yoğunlaşarak hazırlanmıştır.

Yayınlarımızın sınavlarınızda başarı getirmesi dileklerimizle.

PEGEM Akademi Yayıncılık

Kitabın baskı tarihinden sonra gerçekleşen değişikliklere aşağıda yer alan kodu okutarak ulaşabilirsiniz.



<https://depo.pegem.net/iibfmezunlari-idariyargihakimligi-icraiflashukuku-guncelleme.pdf>

İÇİNDEKİLER

1. KISIM

1. BÖLÜM

İcra Hukuku

İCRA HUKUKUNA GENEL BAKIŞ	3
İCRA TEŞKİLATI	4
İCRA TAKİBİNDE SÜRELER	17
İCRA TEBLİĞLERİ (İCRA HUKUKUNDA TEBLİGAT)	18
TAKİP İŞLEMLERİ.....	19
İCRA HUKUKUNDA TATİL VE TALİK HÂLLERİ	20
İCRA HARÇ VE GİDERLERİ.....	23
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR	24
ÇÖZÜMLER	27
ÇIKMIŞ SORULAR.....	29
ÇÖZÜMLER	30

2. BÖLÜM

İcra Hukukunda Takip Yolları

İLAMSIZ İCRA TAKİBİ.....	32
GENEL HACİZ YOLUYLA TAKİP	36
ÖDEME EMRİ	40
ÖDEME EMRİNİN TEBLİĞİ	41
BORCA İTİRAZA KARŞI BAŞVURULABİLECEK KANUN YOLLARI	50
İMZAYA İTİRAZ	54
GEÇİKMİŞ İTİRAZ.....	58
GENEL MAHKEMELERDE AÇILABİLEN DAVALAR	60
MENFİ TESPİT DAVASI	60
İSTİRDAT DAVASI.....	61
İCRA MAHKEMESİ KARARIYLA İCRA TAKİBİNİN İPTALİ ,ERTELENMESİ (TALİKİ) VE GERİ BIRAKILMASI	63
HACİZ.....	64

HACİZDE SÜRE.....	72
HACZEDİLMESİ MÜMKÜN OLMAYAN MAL VE HAKLAR.....	72
HACZE İŞTİRAK.....	76
HACİZDE TAKSİTLENDİRME.....	78
HACİZDE İSTİHKAK DAVASI.....	80
İHTİYATİ HACİZ.....	82
İHTİYATİ HACİZ TALEBİ VE İNCELENMESİ.....	83
İHTİYATİ HACİZ KARARININ UYGULANMASI.....	84
PARAYA ÇEVİRME (SATIŞ).....	88
TAŞINIR MALLARIN PARAYA ÇEVİRİLMESİ.....	91
TAŞINMAZ MALLARIN PARAYA ÇEVİRİLMESİ.....	97
İHALENİN FESHİ.....	104
PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI.....	107
SIRA CETVELİ.....	107
BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİ DÜZENLENMESİ.....	109
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR.....	112
ÇÖZÜMLER.....	115
ÇIKMIŞ SORULAR.....	118
ÇÖZÜMLER.....	124

3. BÖLÜM

Kambiyo Senetlerine Özgü Haciz Yoluyla Takip

TAKİP TALEBİ.....	132
ÖDEME EMRİNİN TEBLİĞİ.....	133
ÖDEME EMRİNE KARŞI ŞİKÂYET.....	134
ÖDEME EMRİNE KARŞI İTİRAZ.....	135
KİRALANAN TAŞINMAZIN İLAMSIZ İCRA YOLUYLA TAHLİYESİ.....	139
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR.....	146
ÇÖZÜMLER.....	151
ÇIKMIŞ SORULAR.....	154
ÇÖZÜMLER.....	154

İLAMLİ İCRADA YETKİ VE TAKİP TALEBİ	155
İLAM VE İLAM NİTELİĞİNDE KABUL EDİLEN BELGELER.....	156
İLAMIN KESİNLEŞMESİNİN TAKİP AÇISINDAN ÖNEMİ	157
İLAMLARIN İCRASI.....	158
İCRANIN İADESİ	163
İCRANIN GERİ BIRAKILMASI	163
REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLUYLA TAKİP (RPÇYT).....	165
REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLUYLA İLAMSIZ TAKİP	167
REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLUYLA İLAMLİ TAKİP	174
ORTAK HÜKÜMLER	179
İPOTEĞİN FEKKİ (KALDIRILMASI).....	180
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR	181
ÇÖZÜMLER	184
ÇIKMIŞ SORULAR.....	186
ÇÖZÜMLER	187

GİRİŞ.....	188
İFLAS ORGANLARI	189
A- RESMÎ İFLAS ORGANLARI VE GÖREVLERİ.....	190
B- İFLASIN ÖZEL ORGANLARI VE GÖREVLERİ	192
İFLASA TABİ KİŞİLER VE İFLAS SEBEPLERİ.....	196
İFLASA TABİ KİŞİLER.....	196
İFLAS YOLLARI	198
DOĞRUDAN DOĞRUYA (TAKİPSİZ) İFLAS	198
TAKİPLİ İFLAS YOLLARI	201
İFLAS DAVASI.....	208
İFLAS KARARININ ÖZEL HUKUKTAN DOĞAN SONUÇLARI	210
Müflis Bakımından İflas Kararının Sonuçları	210
İFLAS KARARININ TAKİPLERE ETKİSİ	215
İFLAS KARARININ HUKUK DAVALARINA ETKİSİ.....	216
İFLASTA TAKAS.....	218

İFLASIN KAMU HUKUKUNDAN DOĞAN SONUÇLARI	219
Kamu Hukuku Açısından İflas Türleri	219
Taksiratlı (Taksirli) İflas Hâlleri	220
İtibarın İadesi	222
İFLAS TASFİYESİ	223
Masa Mallarının Muhafazası	223
Defter Tutulması	224
ADİ TASFİYE	226
İFLASIN KALDIRILMASI	236
UZLAŞMA YOLUYLA YENİDEN YAPILANDIRMA	237
KONKORDATO	238
Konkordato Türleri	239
İFLAS DIŞI (ADİ) KONKORDATO	240
Konkordato Talebi	240
Konkordato Talebine Eklenecek Belgeler	241
Geçici Mühlet (Süre)	241
Kesin Mühlet (Süre)	242
Kanun Yolları	243
Konkordato Komiseri	243
Komiserin Görevleri	244
Kesin Mühletin Alacaklılar Bakımından Sonuçları	245
Kesin Mühletin Sözleşmeler Bakımından Sonuçları	245
Kesin Mühletin Borçlu Bakımından Sonuçları	246
Borçlunun Mali Durumunun Düzelmeye Nedeniyle Kesin Mühletin Kaldırılması	246
Kesin Mühlet İçinde Konkordato Talebinin Reddi ile İflasın Açılması	247
Konkordato Süreci	247
KONKORDATONUN HÜKÜMLERİ	251
Konkordatonun Sonuçlanmayan Takiplere Etkisi	251
Borçluya Ait Rehinli Malların Muhafaza ve Satışı İle Finansal Kiralama Konusu Malların İadesinin Ertelenmesi	252
Borçtan Birlikte Sorumlu Olanlara Karşı Haklar	253
Konkordatonun Kısmen Feshi	253
Konkordatonun Tamamen Feshi	253
Rehinli Alacaklılarla Müzakere ve Borçların Yapılandırılması	253
İFLAS İÇİ (İFLAS SONRASI) KONKORDATO	254
TASARRUFUN İPTALİ DAVASI	255
BÖLÜM İLE İLGİLİ SORULAR	261
ÇÖZÜMLER	265
ÇIKMIŞ SORULAR	269
ÇÖZÜMLER	278

1. KISIM

1. BÖLÜM

İCRA HUKUKU

İCRA HUKUKUNA GENEL BAKIŞ

Günümüzde insanlar değişik nedenlerle borçlanmak zorunda kalmak ve borçlarını ödeme konusunda sorunlar yaşamaktadır. Borçlu borcu ödeyemediğinde, alacaklı güç kullanarak alacağını kendisi tahsil edemez . Hukuk devleti ilkesi gereği alacaklının kendi alacağını (hakkını) bizzat tahsil etmeye çalışması (ihkakı hak) kural olarak yasaktır. Sadece devlet müdahalesinin yetişemeyeceği istisnai durumlarda, kendiliğinden hak alma kabul edilmiştir. Alacaklı alacağını almak için devlet organlarına başvurmak zorundadır. Borçlu, devlet gücü ile borcu yerine getirmeye zorlanır. Borçların devletin gücü ile zorla yerine getirilmesine "cebri icra" denir. Alacaklının devlet yardımı ile alacağına kavuşmasını düzenleyen hukuk dalına "icra iflas hukuku" denir. Devletin cebri icra organları (icra daireleri) borçlunun mallarına el koyar, satar ve satıştan elde edilen parayla alacaklının alacağını öder.

Cebri icranın özellikleri;

- Cebri icra yetkisi devlete aittir.
- Cebri icra organları re'sen (kendiliğinden) harekete geçmez. Alacaklının talebiyle yetkilerini kullanır.
- Cebri icra organları görevlerini yerine getirirken alacaklı ile borçlu arasındaki menfaat dengesini gözetmelidir.
- Cebri icranın konusu, borçlunun mal varlığıdır. Cebri icra organları borçlunun mallarına el koyabilir. Borçlu borçtan vücut bütünlüğü, kişiliği ile sorumlu değildir. Bu nedenle borçtan dolayı hapis cezası yoktur.

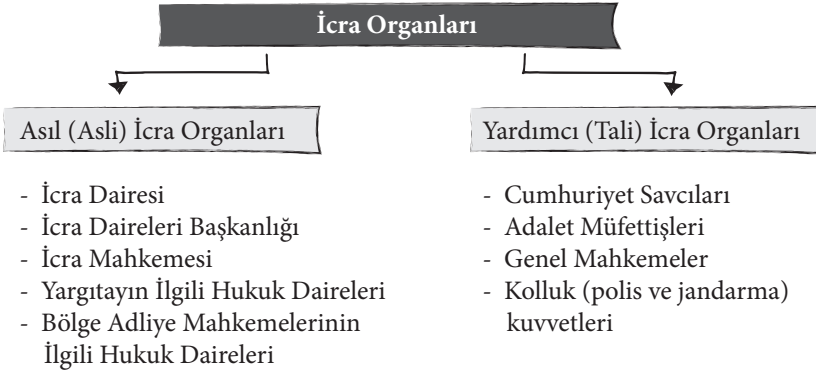
Mal beyanında bulunmamak veya gerçeğe aykırı beyanda bulunmak başlı başına bir suçtur. Mal beyanında bulunmayan veya gerçeğe aykırı mal beyanında bulunan kişiye verilecek hapis cezası borcun ödenmemesinden dolayı değil, suç işlenmiş olmasından dolayıdır.



- Borçlunun malları alacaklıya verilmez. Aynı (eşyayla) tatmin yoktur. Borçlunun malları haczedilir, satılır ve satış parası alacaklıya ödenir. Nakdi tatmin esastır.
- İcra ve iflas hukukunda alacaklı, borç, borçlu terimlerinin anlamı geniştir.

İCRA TEŞKİLATI

Türk icra hukukunda, borçların zorla yerine getirilmesini sağlayan devlet organlarının tümüne “icra teşkilatı” adı verilir. Bu teşkilat kendi içinde asli ve yardımcı icra organları olarak ikiye ayrılır. Buna göre;



A. ASLİ İCRA ORGANLARI

Bu organların asıl işi, icra işidir. İİK’de öngörülen icra işlemleri dışında herhangi bir iş yapmazlar. Asli icra organları **icra daireleri, icra daireleri başkanlığı icra mahkemeleri, Yargıtay ve bölge adliye mahkemeleri ilgili hukuk daireleridir.**

1. İcra Daireleri:

İcra takip işlemlerinin başlatıldığı ve devam ettirildiği temel organ icra dairesidir.

Her asliye mahkemesinin yargı çevresinde en az bir tane icra dairesi bulunur. İş yoğunluğunun fazla olduğu yerlerde birden fazla icra dairesi kurulabilir. **Birden fazla icra dairesi arasında iş dağıtımı icra mahkemesince yapılır.**